



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SILIȘTEA
COD FISCAL: 4514853
Str. Primăriei nr. 121,
Tel.: 0040-(0)241-820449
Fax: 0040-(0)241-820449



Nr. 4831/05.02.2021

**ANUNT PRIVIND
INTENTIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
„Intocmire PUZ Parc Fotovoltaic Galbiori 3, comuna Silistea, jud. Constanta”**

Argumentare:

Zona studiată se află în extravilanul comunei Silistea, jud. Constanta. Planul urbanistic zonal are ca obiect o **suprafata reglementata de 8.5 ha si o suprafata studiata de 24.4 ha**. Suprafața P.U.Z. este proprietate privată a persoanelor fizice, pentru terenul pe care se va executa parcul fotovoltaic fiind incheiate contracte de superficie cu proprietarii acestora.

Scopul proiectului il reprezinta instalarea si exploatarea unui parc fotovoltaic impreuna cu toate elementele constructive ale acestuia (panouri fotovoltaice, invertoare, transformatoare electrice, posturi de transformare, punct de conexiune, retele de cabluri electrice si de fibra optica, stalpi de iluminat si monitorizare video, etc.) precum si instalarea si exploatarea unor sisteme de stocare energie electrica si centru de date/calcul.

INIȚIATOR SI PROIECTANT GENERAL: Monsson Alma S.R.L., cu sediul în loc.Gălbiori, com Crucea, jud. Constanta și punct de lucru în Constanta, Bd. Tomis, 480.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada 05.02.2021 – 12.02.2021**

Persoanele responsabile pentru coordonarea informarii și consultarii publicului sunt:

- din cadrul Primariei Silistea – doamna Estrela lordache, tel. **0241/820.449**;
- din partea Initiatorului/Proiectantului – domnul Mihai Sabau, tel. 0241.550.353

Observațiile sunt necesare în vederea punerii în dezbatere publică a propunerilor pentru stabilirea primei versiuni a PUZ-ului sus menționat.

Răspunsurile la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului începând cu data de **05.02.2021**, la sediul Primariei Silistea si pe site-ul <http://www.primaria-silistea.ro/>.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de informare și consultare – 05.02.2021-12.02.2021;
- Etapa implicării publicului în elaborarea PUZ-ului – 15.02.2021-12.03.2021;
- Dezbatere publica – 15.03.2021, ora 10:00
- Etapa elaborării propunerii finale – etapa aprobării (varianta finală a planului care include observațiile avizatorilor și se supune procedurii de transparență decizională);
- Etapa monitorizării implementării planului aprobat;